

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:
CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141 - 33100 Udine

OGGETTO: Progetto n° 241 - D.R. n° 3104 dd.25.11.2008 - (B.I. 025/08)
Trasformazione irrigua da scorrimento ad aspersione e realizzazione opere di irrigazione nei comuni di Codroipo e Sedegliano - 1° intervento.
CUP G86B08000020007 - CIG 6877912887

IMPORTO DELL'APPALTO: € 2.541.421,70 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.521.421,70 per lavori da eseguire a corpo e a misura soggetti a ribasso e € 20.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

9° VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

Apertura busta "Busta C - Offerta elementi quantitativi"

Premesso che:

- il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana, con provvedimento n° 352/d/16 dd. 30.11.2016, ha deliberato di indire la gara per l'affidamento dei lavori di "Trasformazione irrigua da scorrimento ad aspersione e realizzazione opere di irrigazione nei comuni di Codroipo e Sedegliano - 1° intervento", per un importo a base di gara di € 2.521.421,70, mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'ex art. 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, ed ha altresì approvato l'allegato bando di gara e relativo disciplinare, redatti in conformità alla disposizioni del D. Lgs. 50/2016;
- il bando di gara pubblicato sulla G.U.R.I. n° 148 dd. 21.12.2016 prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 27.01.2017 - ore 12.00 ed ha stabilito che la prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte si tenga il giorno 01.02.2017 - ore 9.00;
- in data 23.12.2016 con n.10384 di prot. è stato pubblicato sul sito informatico del Consorzio un Avviso di rettifica del Disciplinare di gara;
- i plichi pervenuti nella sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana entro il termine delle ore 12.00 del giorno 27.01.2017, previsto alla Sezione 10 del Bando di gara, recano le seguenti intestazioni:
- in data 01.02.2017 si è svolta la prima seduta pubblica di gara riferita all'intervento in oggetto;
- in data 08.03.2017 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara riferita all'intervento in oggetto,
- in data 22.03.2017 si è svolta la terza seduta pubblica di gara riferita all'intervento in oggetto, nel corso della quale, terminata la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, la Commissione ha proceduto all'apertura delle Buste "B - Offerta elementi qualitativi" presentate dai concorrenti ammessi alla gara, verificando la regolarità formale della documentazione in esse contenuta, demandando alle successive sedute riservate l'esame e la valutazione dei documenti contenuti nelle buste "B - Offerta elementi qualitativi" presentate dai Concorrenti ammessi alla fase di gara.

- in data 22.03.2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 23.03.2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 24.03.2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 27.03.2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata;
- in data 28.03.2017 la Commissione si è riunita in seduta riservata;

Tutto ciò premesso, il giorno 10.04.2017 alle ore 15.00, presso la sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana sita in Viale Europa Unita n° 141 Udine, si riunisce in seduta riservata la Commissione di gara, nominata con Deliberazione del Presidente del Consorzio 19/p/17 dd. 30.01.2017, presieduta dall'ing. Michele Cicuttini e composta dai commissari geom. Giovanni Bernardis e p.i. Damiano Furian, per la ripresa delle procedure di gara per l'aggiudicazione del contratto in oggetto.

Il geom. Gabriele Peres consegna alla Commissione di gara i plichi presentati dai Concorrenti che aveva preso in custodia al termine della precedente seduta riservata della Commissione di gara.

La Commissione prende atto che le Ditte concorrenti sono state avvisate dell'espletamento della seduta pubblica mediante nota prot. n° 2930 dd. 04.04.2017, trasmessa a mezzo pec.

La Commissione prende atto che sono presenti le seguenti persone:

- il sig. Antonio Manzato, legale rappresentante dell'Impresa Costruzioni Manzato S.p.A.;
- la sig.ra Paola Piani, in rappresentanza della Ditta Idrocalor di Piani & C. S.r.l..

Il Presidente della Commissione, ing. Michele Cicuttini, procede alla lettura dei coefficienti attribuiti alle offerte per i criteri di valutazione "1 - Condotte", "2 - Pezzi speciali ed organi di intercettazione", "3 - Efficientamento energetico" e "4 - Fornitura ali mobili", previsti alla Sezione 9 "Criterio di aggiudicazione" del Bando di Gara, riportati nella seguente tabella:

Medie dei punteggi dei commissari PARAMETRIZZATE AL PUNTEGGIO MASSIMO (MAX = 1)	1 - Condotte	2 - Pezzi speciali e organi	3 - Efficientamento energetico	4 - Fornitura ali mobili
Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L.	0,51	0,83	0,49	1
Chisari Gaetano S.R.L.	0,39	0,08	0,49	0,03
ATI costituenda RO.MAL.COS. S.P.A. (mandataria) - Ricci Costruzioni S.R.L. (mandante)	1	0,29	0,08	0,03
ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) - Freguglia S.R.L. (mandante)	0,52	0,92	0,65	0,71
Perino Appalti S.R.L.	0,07	0,38	0,2	0,18
ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante)	0,52	1	0,95	0,38
Development S.R.L.	0	0	0,28	0,12
I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l.	0,41	0,63	1	0,5
Frappa Edilizia S.R.L.	0,29	0,54	0	0,24
Impresa Polese S.p.A.	0,51	0,46	0,65	0,44

Il Presidente della Commissione, procede all'assegnazione dei punteggi attribuiti ai concorrenti per i criteri di valutazione "1 - Condotte", "2 - Pezzi speciali ed organi di

intercettazione”, “3 - Efficiamento energetico”, ai fini della verifica dell’acquisizione del punteggio minimo di 30 punti, come previsto alla Sezione 9 “Criterio di aggiudicazione” del Bando di Gara, come riportati nella seguente tabella:

TABELLA PUNTEGGI											
CRITERI DI VALUTAZIONE	MAX PUNTEGGIO	Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L.	Chisari Gaetano S.R.L.	ATI costituenda RO.MAL.COS. S.P.A. (mandataria) – Ricci Costruzioni S.R.L. (mandante)	ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) – Freguglia S.R.L. (mandante)	Perino Appalti S.R.L.	ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) – Ceconi S.R.L. (mandante) – Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante)	Development S.R.L.	I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l.	Frappa Edilizia S.R.L.	Impresa Polese S.p.A.
1 - Condotte	15	7,65	5,85	15,00	7,80	1,05	7,80	0,00	6,15	4,35	7,65
2 - Pezzi speciali e organi	15	12,45	1,20	4,35	13,80	5,70	15,00	0,00	9,45	8,10	6,90
3 - Efficiamento energetico	25	12,25	12,25	2,00	16,25	5,00	23,75	7,00	25,00	0,00	16,25
TOTALE 1+2+3		32,35	19,30	21,35	37,85	11,75	46,55	7,00	40,60	12,45	30,80

Per quanto esposto, il Presidente della Commissione procede all’apertura delle Buste “C - Offerta elementi quantitativi” dei concorrenti Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L., ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) - Freguglia S.R.L. (mandante), ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante), I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l. e Impresa Polese S.p.A., in quanto i concorrenti Chisari Gaetano S.R.L., ATI costituenda RO.MAL.COS. S.P.A. (mandataria) - Ricci Costruzioni S.R.L. (mandante), Perino Appalti S.R.L., Development S.R.L. e Frappa Edilizia S.R.L. non superano il punteggio minimo di 30 punti.

Il Presidente della Commissione, in ottemperanza a quanto previsto dalla procedura di aggiudicazione di cui al Bando di gara dà quindi avvio all’apertura delle buste “C - Offerta elementi quantitativi” presentate dai Concorrenti ammessi e all’esame ed alla verifica delle offerte relative ai criteri “5 - Manutenzione” e “6 - Prezzo” previste alla Sezione 9 “Criterio di aggiudicazione” del Bando di Gara, come riportati nella seguente tabella:

Offerta elementi quantitativi	5 - Manutenzione (anni)	6 - Prezzo (Ribasso %)
Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L.	5	25,50%
ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) - Freguglia S.R.L. (mandante)	5	12,12%
ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante)	5	12,70%
I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l.	5	11,98%
Impresa Polese S.p.A.	5	10,26%

Sulla base dei valori offerti vengono determinati i relativi coefficienti, determinati secondo quanto indicato al Paragrafo 10 “Criteri per la scelta della migliore offerta” alla

Sezione 9 “Criterio di aggiudicazione” del Bando di Gara, come riportati nella seguente tabella:

Coefficienti elementi quantitativi	Manutenzione	Prezzo
Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L.	1,00	1,00
ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) - Freguglia S.R.L. (mandante)	1,00	0,75
ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante)	1,00	0,79
I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l.	1,00	0,74
Impresa Polese S.p.A.	1,00	0,64

Si procede quindi alla determinazione dei punteggi secondo il “metodo aggregativo-compensatore”, come indicato alla Sezione 9 “Criterio di aggiudicazione” del Bando di gara, utilizzando la seguente formula:

$P_i = \sum_n [W_i * V a_i]$ dove:

- P_i = punteggio dell'offerta i-esima;
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V a_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e 1;

e alla lettura degli stessi, riportati nella seguente tabella, precisando che il punteggio massimo attribuito al criterio 5 - Manutenzione è pari a 10 punti, come indicato nel Bando di gara:

TABELLA PUNTEGGI						
CRITERI DI VALUTAZIONE	MAX PUNTEGGIO	Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L.	ATI costituenda Costruzioni Generali Xodo S.R.L. (mandataria) - Freguglia S.R.L. (mandante)	ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante)	I.C.I. Impianti civili industriali Soc. Coop. a r.l.	Impresa Polese S.p.A.
1 - Condotte	15	7,65	7,80	7,80	6,15	7,65
2 - Pezzi speciali e organi	15	12,45	13,80	15,00	9,45	6,90
3 - Efficiamento energetico	25	12,25	16,25	23,75	25,00	16,25
4 - Fornitura ali mobili	10	10,00	7,10	3,80	5,00	4,40
5 - Manutenzione	10	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
6 - Prezzo	25	25,00	18,75	19,75	18,50	16,00
Totale	100	77,35	73,70	80,10	74,10	61,20

La Commissione di Gara prende atto che l'offerta che ha ottenuto il punteggio massimo è stata formulata dal concorrente ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante) con sede in Via Venezia, 408 30022 Ceggia (VE), che ha ottenuto 80,10 punti, come di seguito esposti, con un ribasso del 12,70%:

- 1 - Condotte: 7,80 punti
- 2 - Pezzi speciali e organi: 15,00 punti
- 3 - Efficientamento energetico: 23,75 punti
- 4 - Fornitura ali mobili: 3,80 punti
- 5 - Manutenzione: 10,00 punti
- 6 - Prezzo: 19,75 punti.

La Commissione, preso atto che per l'offerta presentata dal concorrente ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante) i punti relativi al prezzo, esclusi gli altri elementi di valutazione sono inferiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di Gara, comunica che non si procederà alla verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'articolo 97 1° e 3° comma del D. Lgs. 50/2016.

Si propone l'aggiudicazione della gara al concorrente ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante) con sede in Via Venezia, 408 30022 Ceggia (VE) che ha ottenuto 80,10 punti, con un ribasso del 12,70% sull'importo a base d'asta, e pertanto per l'importo complessivo di € 2.221.201,14, di cui € 2.201.201,14 corrisponde al prezzo offerto ed € 20.000,00 corrisponde agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il secondo in graduatoria è il concorrente Impresa Adinolfi Giovanni S.R.L. con sede legale in Via Pantanelle, 45 - 84133 Montesanto sulla Marcellana (SA), con 77,35 punti complessivi ed un ribasso del 25,50 %.

Il concorrente ATI costituenda Impresa Costruzioni Manzato S.P.A. (mandataria) - Ceconi S.R.L. (mandante) - Idrocalor di Piani & C. S.R.L. (mandante) con sede in Via Venezia, 408 30022 Ceggia (VE) ha dichiarato nella propria offerta che in caso di aggiudicazione intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, i seguenti lavori:

- Nei limiti della normativa vigente e a ditte in possesso dei requisiti richiesti:
 - Movimenti di terra per la formazione di scavi di trincea per la posa di condotte e di scavi di fondazione e di sbancamento;
 - Demolizioni varie;
 - Opere stradali in genere;
 - Noli a caldo di mezzi;
 - Segnaletica stradale orizzontale e verticale, non luminosa (OS10);
 - Posa in opera di tubazioni, pozzetti, pezzi speciali ed accessori;
 - Opere edili e di carpenteria;
 - Opere a verde e arredo urbano (OS24)
 - Trivellazioni.

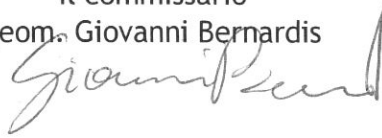
Alle ore 15:45 viene chiuso il presente verbale che viene sottoscritto dagli intervenuti.

Udine, 10 aprile 2017.

Il Presidente
ing. Michele Cicuttini



Il commissario
geom. Giovanni Bernardis



Il commissario
p.i. Damiano Furian

